

PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA STACJI ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Sklep ALDI nr VST 355 ul. Wincentego Witosa 5, 58-150 Strzegom	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII – INNE BUDOWLE	
EWIDENCJA GRUNTÓW:	021906_4.0003.131	
NAZWA I ADRES INWESTORA:	GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia	
DATA:	Luty 2025 r. (aktualizacja w zakresie ładowarki – czerwiec 2026)	
NR PROJEKTU:	GWPL 1410	
REWIZJA:	01	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Mateusz Kamiński Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w spec. Instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji urządzeń elektrycznych	POM/0111/PWBE/23
OPRACOWAŁ:	inż. Krzysztof Drężek	

SPIS TREŚCI

OŚWIADCZENIE	3
UPRAWNIENIA PROJEKTANTA	4
1. WSTĘP	7
1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	7
1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	7
1.3. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	8
1.4. ZAKRES OPRACOWANIA	8
2. OPIS TECHNICZNY	9
2.1. STAN ISTNIEJĄCY	9
2.2. STAN PROJEKTOWANY	9
2.3. SPOSÓB UKŁADANIA LINII KABLOWEJ	10
2.4. POMIAR ENERGII ELEKTRYCZNEJ	10
2.5. OCHRONA PRZECIWPRAZIENIOWA.....	10
2.6. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA	11
3. UWAGI KOŃCOWE	11
4. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW PODSTAWOWYCH	12
5. OBLICZENIA	13
6. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	14
7. ZAŁĄCZNIKI	16

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Karta katalogowa ładowarki DELTA Slim

SPIS RYSUNKÓW

Lp.	Nazwa rysunku	Nr rys.	Skala
1.	Projekt zagospodarowania terenu	E1	1:500
2.	Schemat strukturalny zasilania	E2	-
3.	Złącze kablowe zasilające ZCh	E3	-
4.	Widok montażu ładowarki z fundamentem	E4	-
5.	Montaż słupków ochronnych i znaku drogowego	E5	-

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z treścią art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222, 1847, 1881 późniejszymi zmianami), oświadczam, że

projekt wykonawczy pn:

Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych

zlokalizowanej w:

Sklep ALDI nr VST 355

ul. Wincentego Witosa 5, 58-150 Strzegom

jest kompletny oraz został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTOWAŁ: **mgr inż. Mateusz Kamiński**
POM/0111/PWBE/23

DATA: **Luty 2025 r.**

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
tel. 58 324 89 77
- 4 -

Gdańsk, dnia 19 czerwca 2023 r.

sygn. akt. 101/POM/OKK/23

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c, art. 15a ust. 1 i ust. 22** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan Mateusz Kamiński
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 13.07.1996 r. w Więcborku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0111/PWBE/23

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Mateusz Kamiński upoważniony jest:

Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4, art. 15a ust. 1 i ust. 22 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- f) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- g) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**PRZEWODNICZĄCY**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

SEKRETARZ

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Marcin Burzyński

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-F8N-22S-YIN *

Pan Mateusz Kamiński o numerze ewidencyjnym POM/IE/0193/23

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-16 11:23:15 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1. WSTĘP

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy budowy ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych, zlokalizowanej na terenie parkingu sklepu ALDI nr VST 355, ul. Wincentego Witosa 5, 58-150 Strzegom.

Projektowana stacja ładowania pojazdów elektrycznych będzie wolnostojącym obiektem budowlanym z zainstalowanymi dwoma punktami ładowania dużej mocy, wyposażona w oprogramowanie wykorzystywane do świadczenia usługi ładowania wraz ze stanowiskami postojowymi oraz instalacją prowadzącą od punktu ładowania do przyłącza elektroenergetycznego, w myśl art. 2 pkt. 27 ustawy z dnia 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1289, 1853, 1881 z późn. zm.).

1.2. Podstawa opracowania

- materiały oraz wytyczne Inwestora;
- informacje oraz materiały uzyskane od Zarządcy obiektu;
- wizja lokalna w terenie;
- mapa do celów projektowych;
- aktualne normy i przepisy, a w szczególności:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222, 1847, 1881 z późn. zm.)
 - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266, 834, 859, 1847, 1881 z późn. zm.);
 - Ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1289, 1853, 1881 z późn. zm.);
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.);
 - Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 26 lipca 2019r. w sprawie wymagań technicznych dla stacji ładowania i punktów ładowania stanowiących element infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego (Dz. U. 2019 poz.1316 z późn. zm.);
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 poz.1650 z późn. zm.);
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003 poz.401 z późn. zm.);
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. 2021 poz. 1210 z późn. zm.);
 - PN-HD 60364-7-722:2019-01 -- Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 7-722: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji -- Zasilanie pojazdów elektrycznych;
 - SEP N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe.

1.3. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany. Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, nie zakłóca dostępu do dróg publicznych (ulic) oraz korzystania z mediów. Ustalenie obszaru oddziaływania obiektu uwzględnia przepisy zawarte w poniższych aktach:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222, 1847, 1881 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, 834, 1089, 1222, 1847, 1853, 1881, 1914, 1940, 1946 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o Ochronie Przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, 1940 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266, 834, 859, 1847, 1881 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320, 1222 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 poz.112 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 z późn. zm.).

1.4. Zakres opracowania

- Budowa linii kablowej nn-0,4kV typu 4x YKXS 1x120 mm² od proj. złącza kablowo-pomiarowego ZKP operatora do projektowanego złącza kablowego ZCh – 1 szt.
- Montaż złącza kablowego ZCh – 1 szt.
- Budowa linii kablowej nn-0,4kV typu 2x YAKXS 5x35mm² + FTPw kat. 5e F/UTP 4x2x0,5 od proj. złącza kablowego ZCh do proj. ładowarki DC – 1 kpl.
- Montaż proj. ładowarki pojazdów elektrycznych Delta SLIM o mocy do 99 kW wraz z dedykowanym fundamentem – 1 kpl.
- Malowanie miejsc postojowych – 1 kpl.

2. OPIS TECHNICZNY

2.1. Stan istniejący

Na działce wchodzącej w zakres inwestycji znajduje się sklep ALDI wraz z parkingiem samochodowym. Na działce planowane jest proj. złącze kablowo-pomiarowe ZKP Operatora (wg odrębnego opracowania) z którego zasilona zostanie projektowana stacja ładowania pojazdów elektrycznych.

2.2. Stan projektowany

Projektuje się 2-stanowiskową stację ładowania pojazdów elektrycznych, składającą się z jednej ładowarki DELTA SLIM o mocy do 99 kW. Stanowiska ładowania zostaną zlokalizowane na istniejących miejscach parkingowych. Istniejący znak drogowy z dodatkową tabliczką informującą o przeznaczeniu miejsc postojowych należy przenieść na środek miejsca parkingowego, według rysunku E1 oraz E5.

Zasilanie projektowanej stacji ładowania należy wykonać z proj. złącza kablowo pomiarowego ZKP należącego do Tauron operator, które zostanie zlokalizowane przy granicy działki. Ze złącza należy wyprowadzić linię kablową typu 4x YKXS 1x120 mm² do projektowanego złącza kablowego ZCh. Linię kablową po wyjściu ze złącza ZKP prowadzić w wykopie otwartym w rurze osłonowej DVK160 i wprowadzić do istn. studni kablowej. Pomiędzy istn. studniami kablowymi kable układać w gotowych przepustach kablowych. Przy wyjściu linii kablowej ze studni znajdującej się obok proj. stacji ładowania zasilanie prowadzić w wykopie otwartym w rurze osłonowej DVK160 i wprowadzić do proj. złącza ZCh.

Złącze kablowe ZCh posadzić obok proj. stacji ładowania. W złączu kablowym ZCh dokonać rozdziału przewodu PEN na N i PE. Punkt rozdziału uziemić. W okolicy złącza ZCh wykonać uziom pionowy o długości min. 6m i przyłączyć go do szyny PE w złączu ZCh. Rezystancja uziemienia złącza ZCh powinna wynosić $R \leq 10\Omega$. W przypadku niezyskania wymaganej wartości, uziemienie należy odpowiednio rozbudować.

Z proj. złącza ZCh należy wyprowadzić elektroenergetyczną linię kablową typu 2x YAKXS 5x35mm² do proj. stacji ładowania. Linię kablową prowadzić w wykopie otwartym w rurze osłonowej DVK160.

Pomiędzy projektowaną stacją ładowania, a proj. złączem kablowym zasilającym ZCh ułożyć należy linie komunikacyjne kablem zewnętrznym zelowanym ekranowanym typu F/UTP 4x2x0,5 kat.5e. Kabel komunikacyjny układać równoległe z kablami zasilającymi i zabezpieczyć przed wchłanianiem wilgoci koszulką termokurczliwą.

Ładowarkę posadzić na dedykowanym fundamencie, frontem do wyznaczonych miejsc postojowych i zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez pojazdy mechaniczne poprzez montaż słupków ochronnych $\varnothing 120\text{mm}$ betonowanych. Słupki ochronne zamontować tak, by nie utrudniały dostępu do ładowarki osobom niepełnosprawnym zgodnie z rysunkiem E5.

Rodzaj nawierzchni oraz szacunkowe długości linii kablowej dla poszczególnych elementów projektowanej stacji ładowania pojazdów elektrycznych przedstawiono w poniższej tabeli:

LP.	ELEMENT STACJI ŁADOWANIA	MIEJSCE UŁOŻENIA/POSADOWIENIA	DŁUGOŚĆ LINII KABLOWEJ [m]	SPOSÓB UŁOŻENIA LINII KABLOWEJ
1.	proj. ładowarka DC	Parking (kostka brukowa)	-	-
2.	złącze kablowe ZCh	Parking (kostka brukowa)	-	-
3.	Linia kablowa	Parking (kostka brukowa)	~ 3 m	wykop otwarty w rurze DVK
		Istn. przepusty kablowe	~ 66 m	układanie w istn. rurach kablowych

Projekt zagospodarowania terenu pokazano na rysunku E1.

2.3. Sposób układania linii kablowej

Projektowane linie kablowe w terenie należy wykonać zgodnie z postanowieniami normy N-SEP-E-004 oraz wszystkimi uzgodnieniami i wytycznymi branżowymi. Linie kablowe wykonać metodą wykopu otwartego bezpośrednio w ziemi oraz metodą bezwykopową w istn. przepustach kablowych. Kable układać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu na głębokości min. 0,7m (górze kabla lub osłony), a w przypadku przejścia pod drogą na głębokości min. 0,8m (górze kabla lub osłony), z zastosowaniem podsypki i nasypki z piasku w warstwach po 10cm. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z infrastrukturą podziemną prace należy wykonywać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności, a linie kablowe układać w rurze ochronnej RHDPE. Trasę kabla oznaczyć folią niebieską układaną 20 cm nad kablem. Na kablach umieścić trwale oznaczniki wykonane zgodnie z wymaganiami normy. Ułożony kabel przed zasypaniem podlega inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego geodetę. Nie wyklucza się istnienia innych podziemnych niezainwentaryzowanych sieci i urządzeń na trasie projektowanej inwestycji. W przypadku natrafienia na takie elementy, należy traktować je jako czynne i niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie właściciela tych sieci. Po zakończeniu prac teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

2.4. Pomiar energii elektrycznej

Układ pomiarowy energii elektrycznej będzie zrealizowany przez Taurom Operator w złączu kablowo-pomiarowym ZKP i jest poza zakresem niniejszego opracowania.

2.5. Ochrona przeciwprzebiegowa

W złączu kablowym ZCh projektuje się montaż ogranicznika przepięć typu 1+2 (T1+T2) ($I_{imp}=12,5$ kA/biegun (10/350)us; $U_p \leq 1,5$ kV) spełniającego wymagania m. in. norm PN-EN 61643-11 oraz PN-HD 60364-5-534:2016. Ogranicznik przepięć montować zgodnie z zaleceniami producenta. Ładowarka pojazdów elektrycznych będzie fabrycznie wyposażona w ochronniki przeciwprzebiegowe typu 2 (T2).

2.6. Ochrona przeciwporażeniowa

Zgodnie z postanowieniami normy *PN-HD 60364-4-41:2017 Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed porażeniem elektrycznym* określono m. in. następujące środki ochrony przeciwporażeniowej:

- ochrona podstawowa: ochrona przez zastosowanie izolowanych części czynnych oraz przegrody lub obudowy (o stopniu ochrony co najmniej IP4X).
- ochrona przy uszkodzeniu: ochrona poprzez samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN o napięciu znamionowym względem ziemi 230 V oraz stosowanie urządzeń w II klasie izolacji. Ochrona przez samoczynne wyłączenie zasilania jest skuteczna, jeżeli odpowiednio do rodzaju chronionego obwodu prąd zwarcia zostanie wyłączony w czasie równym lub krótszym od 5 s (dla obwodów rozdzielczych o dowolnym prądzie znamionowym lub obwodów odbiorczych o prądzie znamionowym większym niż 32 A) lub 0,4 s (dla obwodów odbiorczych o prądzie znamionowym równym lub mniejszym niż 32 A).
- ochrona uzupełniająca: wyłączniki różnicowoprądowe wysokoczułe (30mA), połączenia wyrównawcze główne i miejscowe.

Zgodnie z przeprowadzonymi obliczeniami ochrona przeciwporażeniowa jest spełniona.

Po wykonaniu sieci i instalacji, przed oddaniem jej do eksploatacji należy wykonać wymagane badania i pomiary ochronne przez uprawnione osoby.

3. UWAGI KOŃCOWE.

- Całość robót należy wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem, uzgodnieniami, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej oraz fabrycznymi instrukcjami urządzeń.
- Wszystkie zastosowane urządzenia, materiały oraz wyroby budowlane muszą posiadać ważne atesty, certyfikaty, świadectwa oraz aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
- Podczas wykonywania robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisy BHP.
- Wytyczenie trasy linii kablowej na terenie działek należy zlecić uprawnionemu geodecie.
- W trakcie robót wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z Inwestorem i projektantem ewentualne odstępstwa od projektu oraz zmiany powstałe podczas wykonywania prac.
- Przy wykonywaniu prac objętych projektem zapewnić nadzór osób uprawnionych.
- Obowiązkiem właściciela stacji ładowania pojazdów elektrycznych jest użytkowanie i eksploataowanie instalacji elektrycznej zgodnie z jej przeznaczeniem oraz zapewnienie właściwego utrzymania stanu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Po zakończeniu prac teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
- Wykonane roboty podlegają końcowemu odbiorowi technicznemu przed przekazaniem do eksploatacji. Po zakończeniu prac dostarczyć Inwestorowi dokumentację powykonawczą oraz oświadczenie kierownika robót budowlanych o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami oraz odpowiednie protokoły. Sprawdzenie odbiorcze instalacji należy wykonać w oparciu o aktualne normy, w szczególności PN-HD 60634-6, PN-HD 60364-4-41.

4. Zestawienie materiałów podstawowych

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Kabel YKXS 1x120 mm ²	m	244
2.	YAKXS 5x35 mm ²	m	16
3.	Kabel zewnętrzny żelowany FTP kat. 5e F/UTP 4x2x0,5	m	13
4.	Rura osłonowa DVR Ø160 niebieska (wprowadzenie do ładowarki)	m	3
5.	Rura osłonowa DVK Ø160 niebieska	m	10
6.	Złącze kablowe ZCh (wyposażenie wg schematu)	kpl.	1
7.	Uziom kompletny pionowy 6m FeZn Ø16	kpl.	1
8.	Ładowarka pojazdów elektrycznych DELTA SLIM o mocy 99 kW wraz z fundamentem	kpl.	1
9.	Słupki drogowy ochronny biało-czarny o wymiarach fi120, h=1200 mm	szt.	2
10.	Materiały pomocnicze	kpl.	1

5. Obliczenia

L.p.	Obwód							typ			
	Skąd	Dokąd	U_N	P_N	$\cos \varphi$	I_B	L				
			V	kW	-	A	m				
1	ZKP OSD	ZCh	400	179	0,99	260,97	71	4x	1	YKXS	120
2	ZCh	DC	400	99	0,99	144,34	8	5x	2	YAKXS	70

L.p.	Obwód					Zabezpieczenie							
	Skąd	Dokąd	γ	I_{dd}	I_Z	typ	I_N	k_{char}	I_2	I_a	$I''_k^{(3)}$	$i_p^{(3)}$	$I''_k^{(1)}$
			S/m	A	A		A	-	A	A	kA	kA	kA
1	ZKP OSD	ZCh	58	352	317	gG-5,0s	315	1	315	1890	8,36	14,01	4,16
2	ZCh	DC	34	132	238	gF-5,0s	160	1	160	626	7,70	12,34	3,83

L.p.	Obwód		Skuteczność ochrony								Koordynacja				Przebieżenie			Δu%			Wynik obliczeń				
	Skąd	Dokąd	Z_s	R_L	X_L	Z_L	ΣR	ΣX	ΣZ	$1,25 \cdot Z_s \cdot I_a \leq U_0$				I_B	\leq	I_N	\leq	I_Z	$I_2 \leq 1,45 \cdot I_Z$			odc.	$\Sigma u\%$	dop.	
			mΩ	mΩ	mΩ	mΩ	mΩ	mΩ	mΩ	mΩ	A		A		A	A	A	A	A	%		%	%		
1	ZKP OSD	ZCh	55	10	5,68	12	14	24	28	131	≤	230	261	≤	315	≤	317	315	≤	459	1,14	1,26	5	TAK	
2	ZCh	DC	60	3	0,64	3	17	24	30	47	≤	230	144	≤	160	≤	238	160	≤	345	0,21	1,46	5	TAK	

6. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

NAZWA

**ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:** BUDOWA STACJI ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH

**ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO:** Sklep ALDI nr VST 355
ul. Wincentego Witosa 5, 58-150 Strzegom

**EWIDENCJA
GRUNTÓW:** 021906_4.0003.131

**NAZWA I ADRES
INWESTORA:** GreenWay Polska Sp. z o.o.
ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia

DATA: Luty 2025 r.

NR PROJEKTU: GWPL 1410

REWIZJA: 01

PROJEKTOWAŁ: **mgr inż. Mateusz Kamiński** POM/0111/PWBE/23
Uprawnienia budowlane
bez ograniczeń w spec.
Instalacyjnej w zakresie
sieci i instalacji urządzeń
elektrycznych

Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zgodnie z zakresem projektu wykonawczego, zakres oraz kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje: prace przygotowawczo-organizacyjne, wykopy pod kable i fundamenty, ułożenie linii kablowej, montaż złącza kablowego i ładowarki, wykonanie podłączeń przewodów pod urządzenia, podłączenie linii kablowej w złączach, odtworzenie terenu do stanu pierwotnego, wykonanie podłączeń do istniejącej instalacji, wykonanie prac pomiarowych. Kolejność realizacji obiektów może odbywać się równocześnie co wynika z przyjętej technologii i dostaw materiałów.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Infrastruktura podziemna i naziemna w pobliżu oraz na terenie działek.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Lokalizacja składowania materiałów budowlanych i narzędzi oraz maszyn musi umożliwiać bezkolizyjne użytkowanie dróg dojazdowych i ciągów pieszych, niezabezpieczone przejścia, drabiny, rusztowania, pozostawione materiały i narzędzia, instalacje elektryczne placu budowy, spadające i wystające elementy w trakcie prowadzenia robót montażowych, sąsiedztwo ulicy, parkingu oraz dróg dojazdowych, istniejąca infrastruktura podziemna oraz naziemna, teren parku handlowego.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Skala	Rodzaj zagrożenia	Czas wystąpienia
średnia	prace ziemne	podczas układania linii kablowej
średnia	praca z elektronarzędziami	od rozpoczęcia robót do czasu ułożenia instalacji
wysoka	porażenie prądem	podczas uruchamiania instalacji oraz wykonywania pomiarów
niska	przygnięcie	podczas wykonania robót rozładunkowych

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy (o ile jest wymagany przepisami) zobowiązany jest do przeprowadzenia instruktażu pracowników polegającego na wskazaniu i omówieniu miejsc niebezpiecznych, omówieniu zakresu prac i sposobu ich realizacji. Należy zwrócić szczególną uwagę pracowników na przestrzeganie przepisów BHP. Należy wymienić i sprawdzić dostępność środków ochrony na wypadek: porażen prądem elektrycznym, poparzeń, mechanicznych uszkodzeń ciała. Należy wskazać drogi ewakuacyjne, wyznaczyć osoby odpowiedzialne za asekurację, przypomnieć podstawowe zasady BHP, numery telefonów do służb ratowniczych.

Ponad to, do prac można skierować pracowników:

- przeszkolonych w zakresie bhp
- posiadających aktualne zaświadczenia lekarskie potwierdzające zdolność zdrowotną do wykonywania tych prac
- posiadających dodatkowe uprawnienia kwalifikacyjne eksploatacyjne branży elektrycznej (dotyczy prac łączeniowych)
- zapoznanych z występującym ryzykiem zawodowym, instrukcją bezpiecznego wykonywania robót, występującymi pracami szczególnie niebezpiecznymi, instrukcjami obsługi maszyn i urządzeń technicznych, instrukcjami posługiwania się sprzętem ochrony indywidualnej, instrukcja o udzielaniu pomocy w razie wypadku

Przed samym dopuszczeniem do prac pracownikom należy udzielić instruktażu stanowiskowego zgodnie z wcześniej opracowanym programem. Fakt zapewnienia pracownikom szkolenia stanowiskowego należy udokumentować.

Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Wymagania szczegółowe w zakresie organizacji miejsca pracy, ochrony przed dostępem osób postronnych do stanowisk pracy należy określić zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych”. Ponadto to:

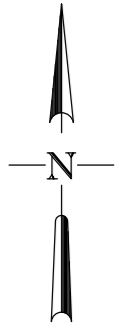
- prace należy wykonać zgodnie z przepisami BiHP przy zastosowaniu odpowiednich narzędzi, sprzętu i wyposażenia osobistego,
- prace na wysokości należy wykonać co najmniej w dwie osoby,
- robót nie wykonywać po zmroku, ani w warunkach złej widoczności,
- bezpieczną i sprawną komunikację do obiektu zapewnia droga publiczna,
- pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby, w tym co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów.

Należy skontrolować ważność świadectw kwalifikacji, uprawnień oraz zaświadczeń lekarskich dopuszczających pracowników do prowadzenia określonych robót budowlanych. Przed przystąpieniem do realizacji robót, kierownik budowy (o ile jest wymagany przepisami) jest zobowiązany do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Kierownik budowy bądź inna osoba sporządzająca plan BIOZ (o ile jest wymagany przepisami), opracowany na podstawie niniejszej „Informacji Dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” powinien zweryfikować listę przewidywanych zagrożeń w oparciu o zakładany harmonogram prowadzenia robót i powinien potwierdzić lub wykluczyć zaistnienie wymienionych zagrożeń, a także uzupełnić powyższą listę o niewymienione na niej zagrożenia przewidywane przez nadzór budowy, których nie można określić na obecnym etapie.

7. Załączniki

- 7.1. Koncepcja pierwotna
- 7.2. Karta katalogowa ładowarki DELTA SLIM
- 7.3. Warunki przyłączeniowe



proj. złącze kablowo pomiarowe OSD (wg odrębnego opracowania)

proj. linia kablowa nn 0,4 kV typu 4x YKXS 1x120 mm² L=66/71m
w proj. rurze osłonowej DVKØ160 $\Sigma L=7m$

GEODETA UPRAWNIONY
Dawid Sienkiewicz
Nr świadectwa 24256

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GKIV.4020.1.290.2025
Identyfikator materiału zasobu	GKIV.4020.1.290.2025_32735
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Świdnicki
Wykonawca prac geodezyjnych:	EXIGEO Sp. z o.o. Gallusa 12, 40-594 Katowice
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GKIV.4020.1.290.2025_32735 z dnia 2025-02-20
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Sienkiewicz Dawid, 24256
Data i podpis wykonawcy prac geodezyjnych	Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. 21.02.2025



proj. stacja ładowania DC
proj. złącze kablowe Zch
proj. linia kablowa nn 0,4 kV typu 2x YAKXS 5x35 mm² L=3/8m
w proj. rurze osłonowej DVKØ160 L= 3m
proj. znak drogowy informacyjny z demontażu

LEGENDA:

- projektowane linie kablowe nn-0,4 kV układane w rurze ochronnej DVK
- istn. przepusty kablowe
- $L = X / Y$ długość trasowa / całkowita linii kablowej
- istniejące miejsca parkingowe przeznaczone dla pojazdów elektrycznych na czas ładowania
- proj. słupek drogowy ochronny h=1m
- istn. studnie kablowe

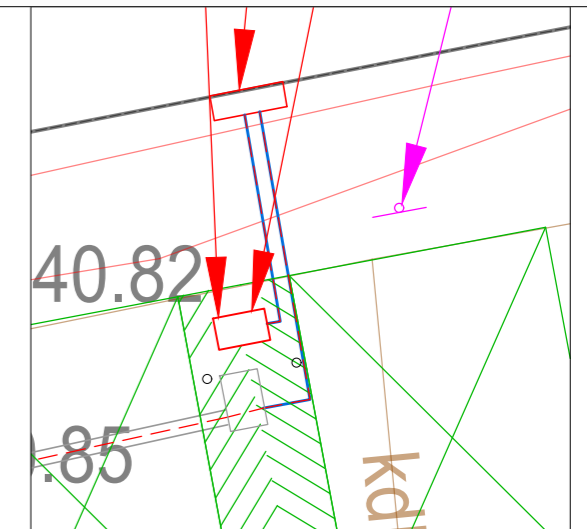
Projektowane linie kablowe układać zgodnie z normą N-SEP-E-004 metodą wykopową oraz w istn. przepustach kablowych

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Rysunki i opis stanowią integralną część projektu, które należy rozpatrywać łącznie.



LOKALIZACJA



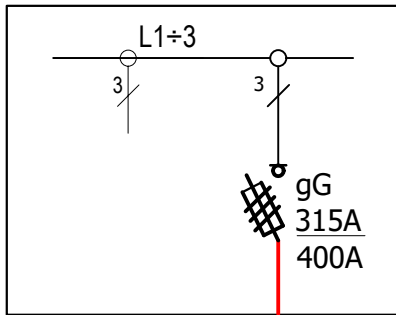
SZCZEGÓŁ SKALA 1:100

Potwierdzam zgodność treści mapy z oryginałem

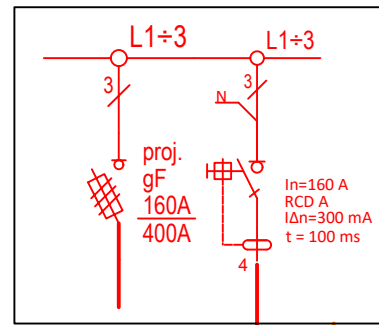
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GKIV.4020.1.290.2025	
Wykonawca	EXIGEO Gallusa 12 40-594 Katowice	
Zakres aktualizacji	-----	
Skala mapy	1:500	
Gmina	Strzegom	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	021906_4.0003
	nazwa	Śródmieście Nr3
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/5
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Działka(i) ewidencyjna(e)	130, 128, 129, 131	
Kierownik prac	Dawid Sienkiewicz upr. 24256	
Data wykonania	04.02.2025	
Nie wykluca się w terenie innych, niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
Istotne z punktu widzenia planowanej inwestycji granice nieruchomości nie były wyznaczone w terenie. Przebieg granic działek ewidencyjnych pozyskano z PZGIK.		
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji.		
Na obszarze opracowania obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego		

JEJENOSTKA PROJEKTOWA: GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia www.greenwaypolska.pl		INWESTOR: GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia		
PROJEKTANT: mgr inż. Mateusz Kamiński	NR UPR.: POM/0111/PWBE/23	PODPIS:	ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE: Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych	BRANŻA: ELEKTRYCZNA
PROJEKTANT SPRAWOZDAJĄCY:	NR UPR.:	PODPIS:	LOKALIZACJA: Sklep Aldi VST 355 ul. Wincentego Witosa 5, 58-150 Strzegom	DATA: Czerwiec 2026
OPRACOWUJĄCY: inż. Krzysztof Dręzek	NR UPR.:	PODPIS:	NAZWA RYSUNKU: Projekt Zagospodarowania Terenu	SKALA: 1:500 NR PROJ.: GWPL 1410 NR RYS.: REZERWA: 2 STADIUM: PW
				E1

proj. złącze kablowo-pomiarowe
(wg odrębnego opracowania TAURON)



proj. złącze kablowe ZCh



proj. 4x YKXS 1x120 mm²
L = 66/71 m

proj. uziom pionowy 6 m
R < 10 Ω

proj. ładowarka pojazdów
elektrycznych
DELTA Slim



proj. 2x YAKXS 5x35 mm² L=3/8 m

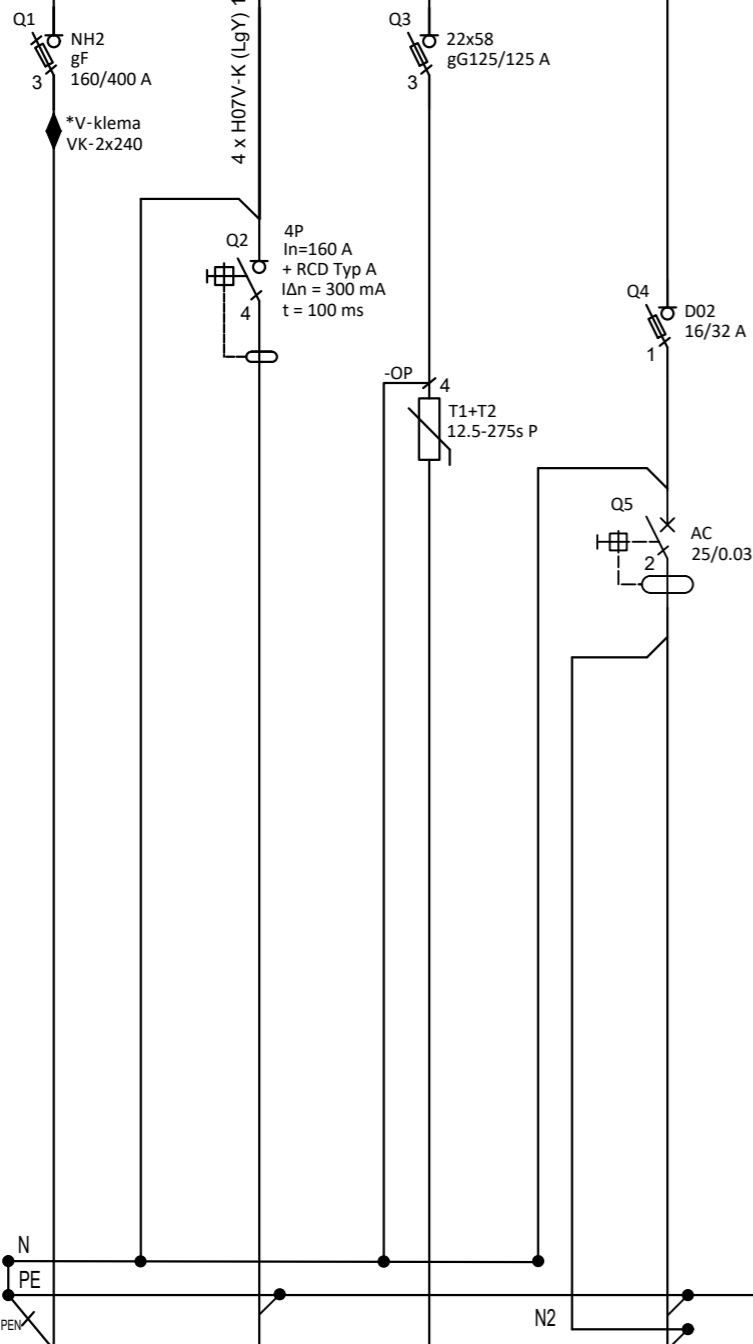
proj. FTPw kat. 5e F/UTP
4x2x0,5 mm² L = 14 m

UWAGI:

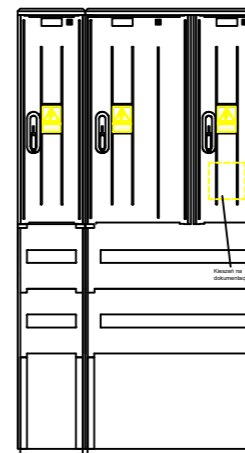
1. L = X / Y m długość trasowa / całkowita linii kablowej.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia www.greenwaypolska.pl			INWESTOR: GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia		
PROJEKTANT: mgr inż. Mateusz Kamiński	NR UPR.: POM/0111/PWBE/23	PODPIS:	ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE: Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych DC	BRANŻA: ELEKTRYCZNA	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:	NR UPR.:	PODPIS:	LOKALIZACJA: Sklep Aldi VST 355 ul. Wincentego Witosa 5, 58-150 Strzegom	SKALA: --	REMIZJA: 1
OPRACOWUJĄCY:	NR UPR.:	PODPIS:	NAZWA RYSUNKU: Schemat strukturalny zasilania	NR PROJ.: GWPL 1410	STADIUM: PT
					NR RYS.: E2

L1,L2,L3 - 400 A

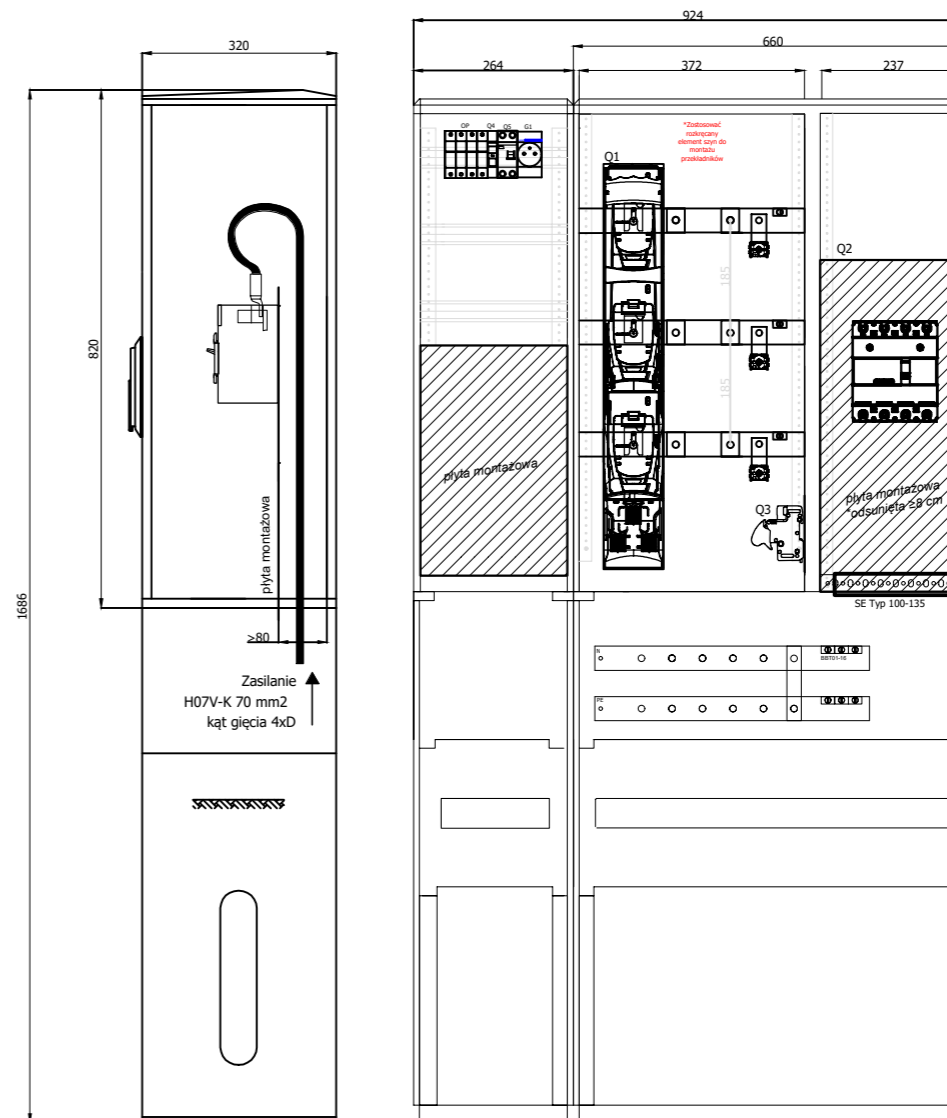


Numer obwodu	1	2	3	4
Opis	Zasilanie główne	Zasilanie DC	-	Zasilanie gniazda
Moc [kW]/Prąd [A]	200 kW	99 kW	-	---
Przewód	4xYKXS 1x120 mm ²	2x YAKXS 5x35 mm ²	-	LgY 3x2,5 mm ²
Nazwa obwodu	Zasilanie ze złącza ZKP Operator	Ładowarka DC	ogranicznik przepięć T1+T2	Gniazdo serwisowe 1f



Podstawowe dane techniczne:

Napięcie znamionowe: 230/400 V
 Napięcie znamionowe izolacji: 400/690 V
 Częstotliwość znamionowa: 50-60 Hz
 Stopień ochrony: IK10, IP 44
 Temperatura pracy: -50-85 C
 Klasa ochronności: II



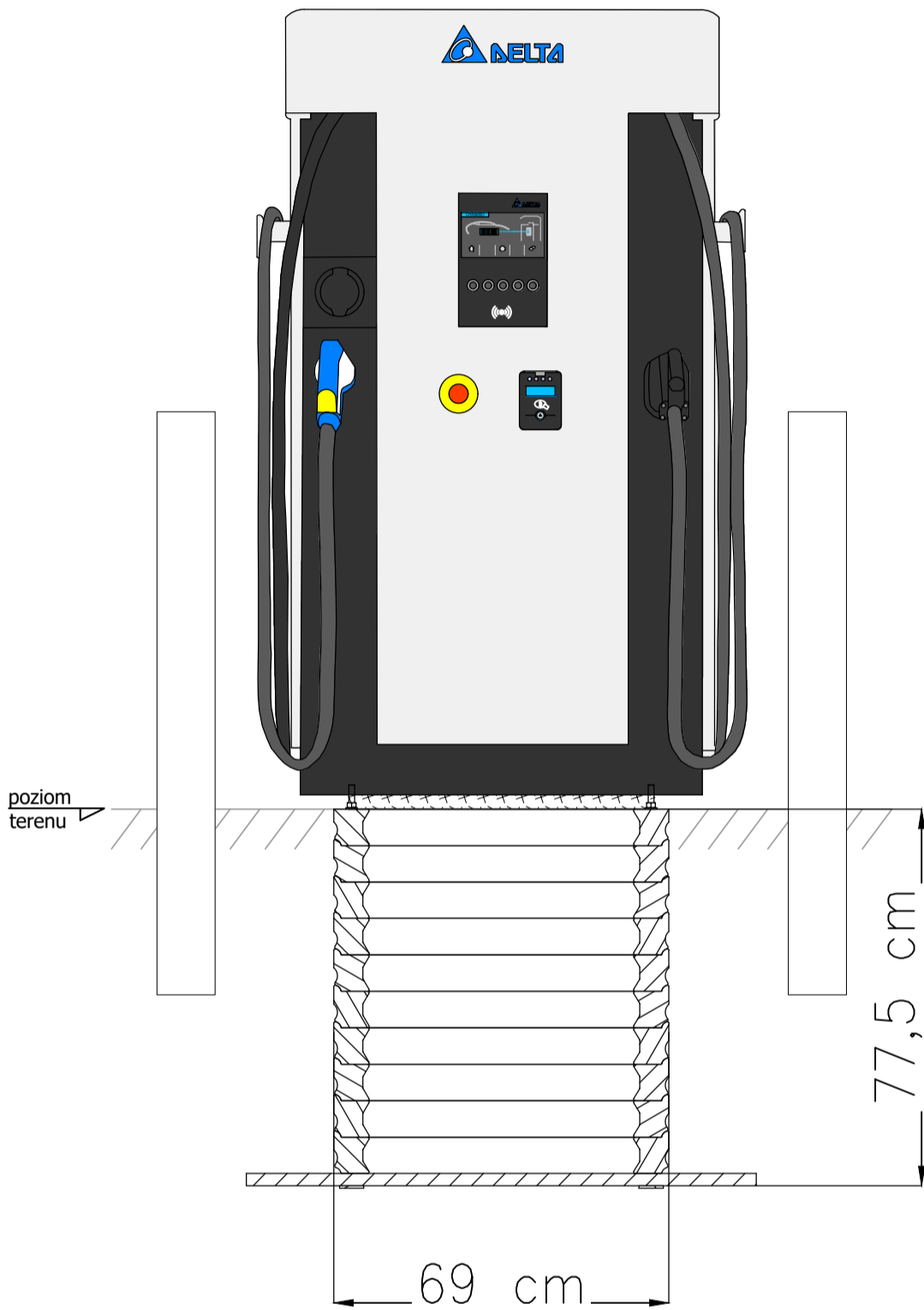
Uwagi

- Instalacja zasilająca TN-C i odbiorcza: TN-S, 3NPE-400/230V 50Hz
- Ochrona przeciwporażeniowa: samoczynne wyłączenie zasilania.
- Rozdzielnicę odpowiednio oznakować i wyposażyć w aktualny schemat.
- Aparaty elektryczne przy których podano konkretny model nie mogą zostać zamienione innym urządzeniem.
- Ładowarka jest wyposażona w fabryczny system detekcji prądów upływowych DC.
- W przypadku dwutorowej linii zasilającej należy przewidzieć podwójne V-klemy
- Złącze wyposażyć należy w wkładkę zamkową WRS-C9-1333
- Główne tory prądowe dostosować należy do max. prądu równego 400 A

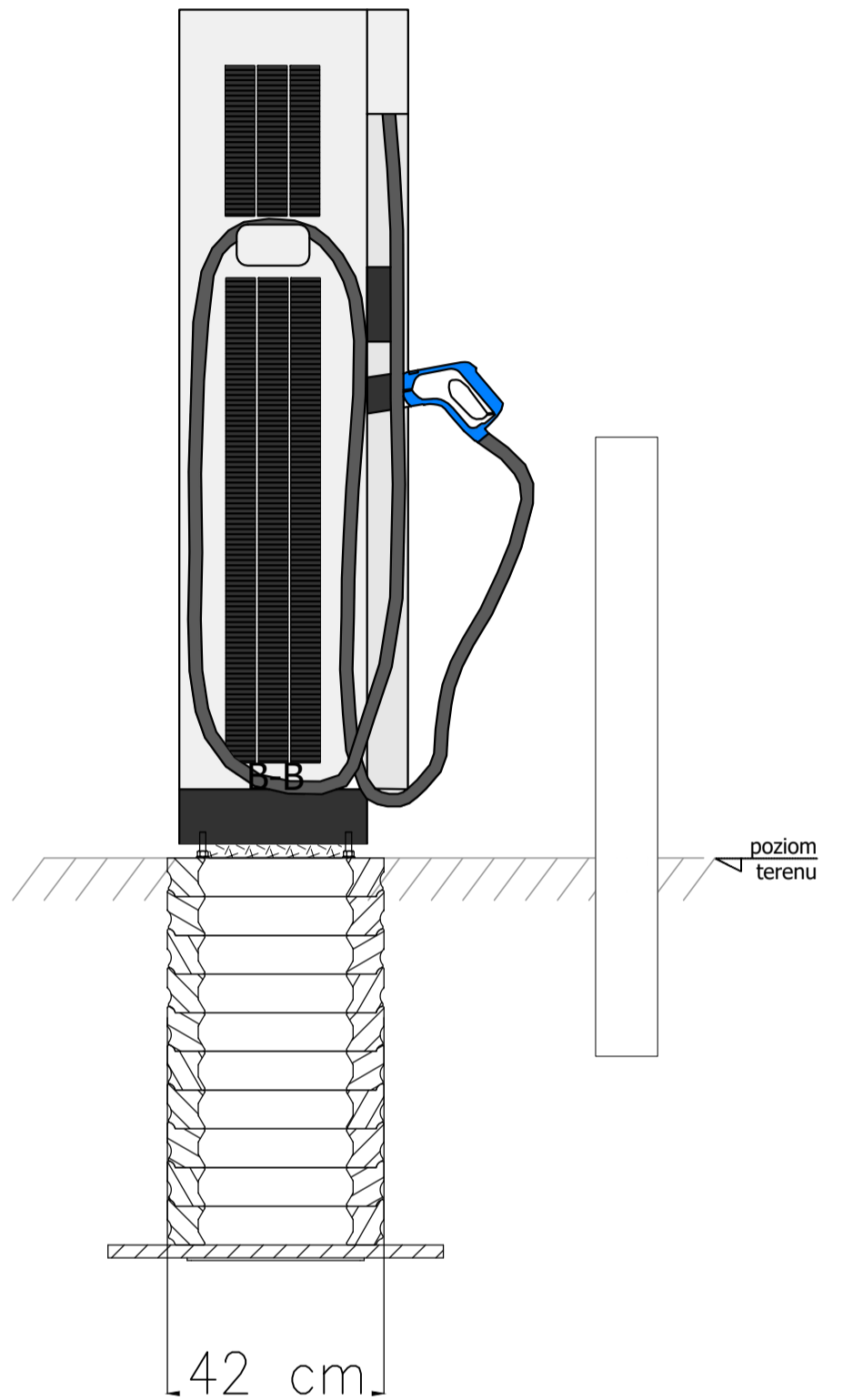
Rysunki i opis stanowią integralną część projektu, które należy rozpatrywać łącznie.
 Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

JEDYNOŚĆKA PROJEKTOWA greenway GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia www.greenwaypolska.pl			INWESTOR: GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia		
PROJEKTANT: mgr inż. Mateusz Kamiński	NR UPR.: POM/0111/PWBE/23	PODPIS:	ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE: Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych DC	BRANŻA: ELEKTRYCZNA	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:	NR UPR.:	PODPIS:	LOKALIZACJA: Sklep Aldi VST 355 ul. Wincentego Witosa 5, 58-150 Strzegom	SKALA: ---	REMIZA: 1
OPRACOWUJĄCY:	NR UPR.:	PODPIS:	NAZWA RYSUNKU: Schemat złącza kablowego ZCh	NR PROJ.: GWPL 1410	STADIUM: PT
				NR RYS.: E3	

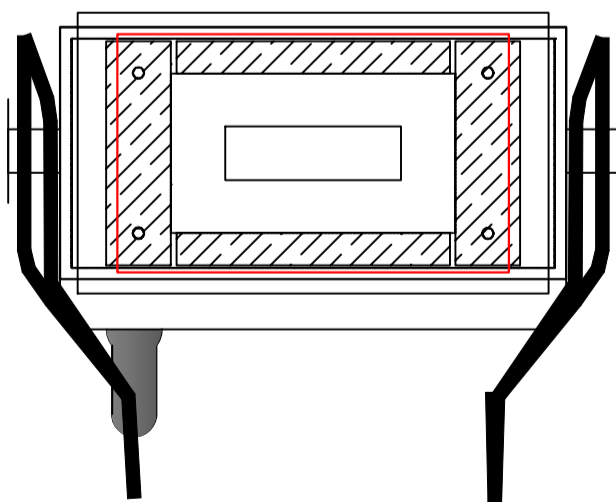
WIDOK OD FRONTU



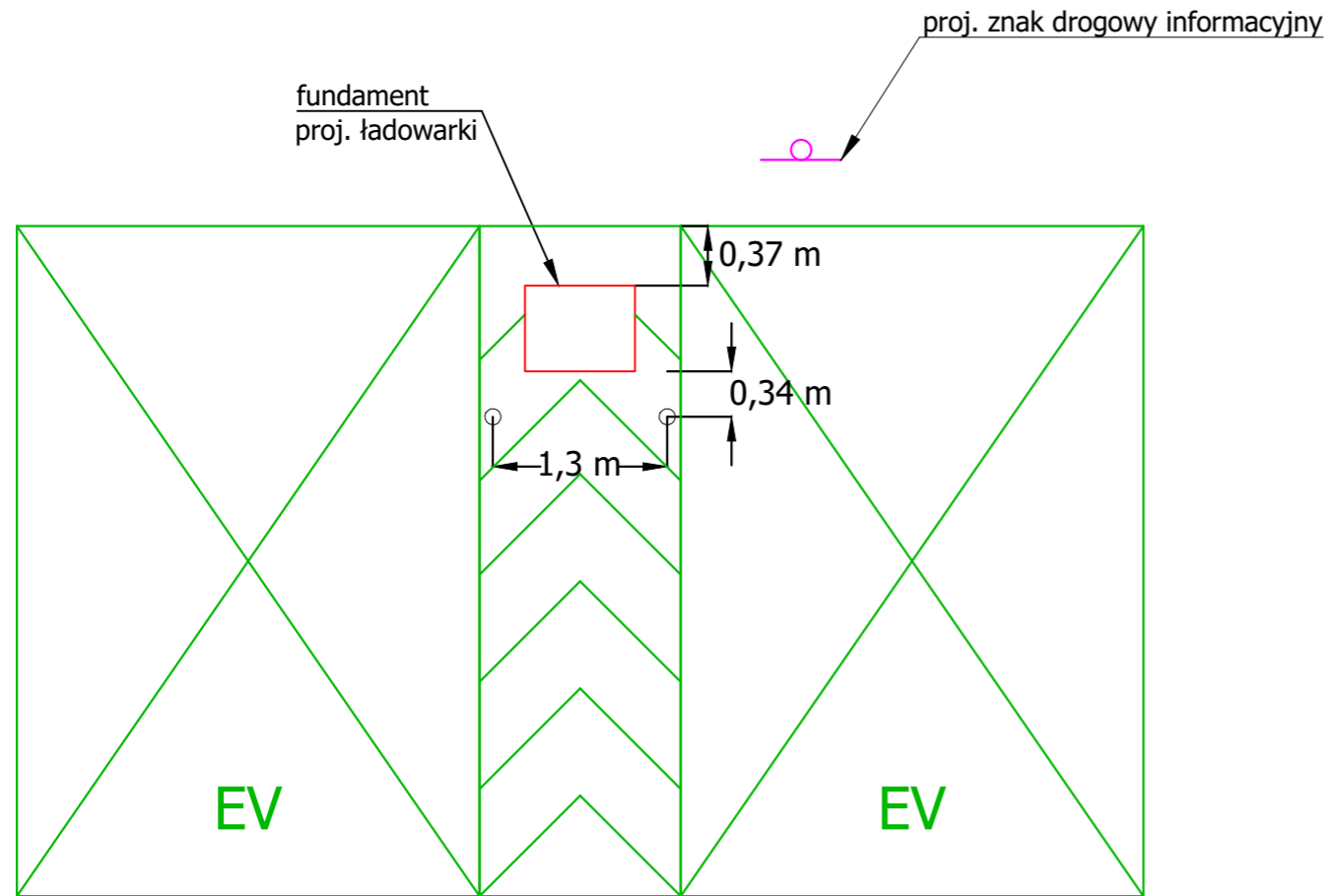
WIDOK OD BOKU



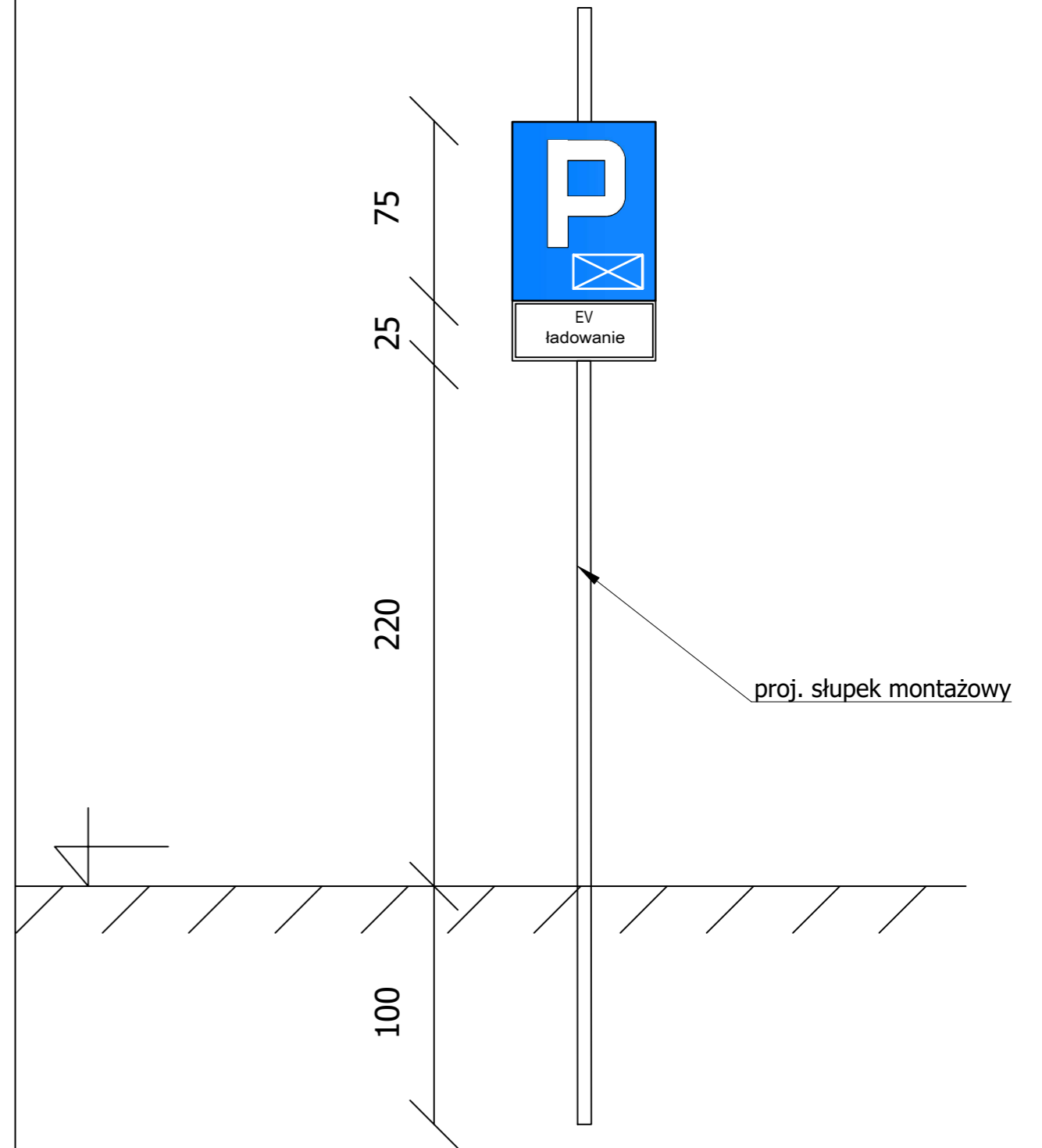
Fundament kompozytowy



JEDNOSTKA PROJEKTOWA: greenway GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia www.greenwaypolska.pl			INWESTOR: GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia	
PROJEKTANT: mgr inż. Mateusz Kamiński	NR UPR: POM/0111/PWBE/23	PODPIS:	ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE: Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych DC	BRANŻA: ELEKTRYCZNA
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:	NR UPR:	PODPIS:	LOKALIZACJA: Sklep Aldi VST 355 ul. Wincentego Witosa 5, 58-150 Strzegom	SKALA: — — REWIZJA: 1 NR PROJ.: GWPL 1410 STADIUM: PT
OPRACOWUJĄCY:	NR UPR:	PODPIS:	NAZWA RYSUNKU: Widok montażu ładowarki wraz z fundamentem	NR RYS.: E4



Stanowiska ładowania zostaną zlokalizowane na istniejących, przygotowanych dla stacji ładowania miejscach parkingowych wraz z pasem technicznym.



JEDNOSTKA PROJEKTOWA: greenway GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia www.greenwaypolska.pl			INWESTOR: GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia		
PROJEKTANT: mgr inż. Mateusz Kamiński	NR UPŁ.: POM/0111/PWBE/23	PODPIS:	ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE: Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych DC	BRANŻA: ELEKTRYCZNA	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:	NR UPŁ.:	PODPIS:	LOKALIZACJA: Sklep Aldi VST 355 ul. Wincentego Witosa 5, 58-150 Strzegom	SKALA: — —	KREMLA: 1
OPRACOWUJĄCY:	NR UPŁ.:	PODPIS:	NAZWA RYSUNKU: Montaż słupków ochronnych i znaku drogowego oraz wytyczne dot. oznakowania poziomego	NR PROJ.: CWPL 1410	STADIUM: PT
					NR RYS.: E5



EV Charging Solution

DC Charger / SLIM 100

- 100 kW fast charging up to 97% efficiency
- User-friendly design, accessible to everyone
- Integrated credit card payment solution and RFID user identification
- Supports up to 920 V_{DC}
- Full accessibility according DIN 18040



Commercial
Areas



Parking



Service
Station



Logistics
Company



Traffic
Hub



Forward-Looking EV Infrastructure

Address the challenges of next generations EVs with the SLIM 100

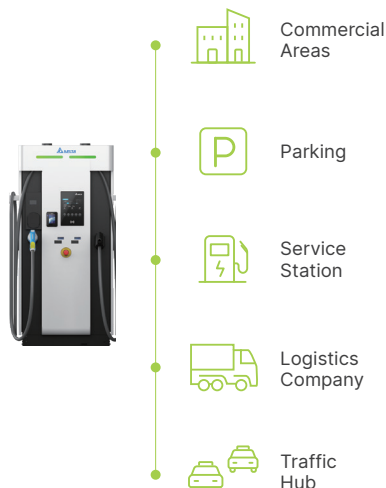
The SLIM 100 offers a maximum power output of 100 kW and includes rectifiers with 97% power efficiency. It provides simultaneous charging of up to three vehicles and offers the convenience of both DC and AC charging. With its ability to deliver 100 kW of power in a single cabinet, the Delta SLIM 100 is well-suited for commercial applications, parking lots, and urban traffic hubs.

It features a flexible cable radius and multi-directional charging capability for greater installation versatility and user convenience. Additional key features include a comprehensive user interface with RFID, payment terminal, and energy meter. The SLIM 100 also includes a prominent charging status light, clearly visible from a distance, helping drivers quickly identify available charging points.



Application Scenario

Charging Network

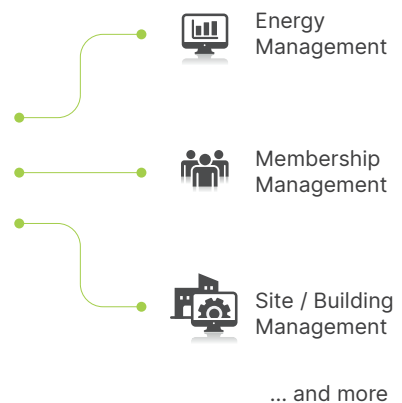


Backend System

DeltaGrid® EV Management System



Applications



Feature Highlights



100kW fast charging
up to 97 % efficiency

- 2 x 50 kW simultaneous DC charging
- Charge up to three vehicles simultaneously
- Up to 920 V_{DC} high voltage charging supports current and future EVs
- Dynamic load distribution minimizes the charging time
- 97 % power efficiency on rectifier level



Multi-directional
Cable Use

- Enabling easy access and efficient space usage
- Flexible, multi-directional deployment, enabling easy access from either side of the vehicle
- The new cable management system provides ample cable handling, accommodating various vehicle parking positions
- Designed with a generous cable radius, the system ensures smooth handling and minimizes strain



User-friendly design,
accessible to everyone

- RFID and optional credit card authentication
- Accessibility according to DIN 18040 offers barrier-free access
- Status indicators guide EV drivers to available charge points



Product at a Glance

Network Connectivity
Ethernet, Cellular 2G / 3G / 4G

Status Indicators

Charging Standard

- CCS up to 100 kW
- CHAdeMO up to 62.5 kW
- AC Type 2 socket up to 22 kW
- Choice of plug standard



Accessibility
Compliance to DIN 18040

User Authentication
Credit card, RFID reader, Autocharge, ISO 15118-2

Certified DC Meters

Protection
IP55, IK10

Specifications

Model Name		SLIM 100
Input		
AC Connection	3-Phase, L1, L2, L3, N, PE, Dual AC feed	
AC Voltage	400 V _{RMS} (L-L) ± 10 %	
Frequency	50 / 60 Hz	
Nominal Current	203 A _{RMS} at maximum output power	
Power Factor / THDu	0.99 / 1 %	
Mains Terminal	Screw terminal / Terminal blocks	
Transient OVP	Class II / C protection	
Output		
DC Output Voltage Range	200 V to 920 V _{DC}	
Maximum Current	250 A _{DC} at 400 V _{DC}	
Maximum Power	100 kW _{DC}	
Cable Length / Reach Distance	5 m / 4.6 m 3.5 m / 3.1 m	
Protection	Over current, Under voltage, Over voltage, Short circuit, Ground fault and Isolation monitoring	
User Interface & Control		
Display	7 inch LCD	
Supported Languages	English, German (Up to 3 additional languages available on request)	
Push Button	1 emergency stop button (option)	
Keypad	5 buttons	
Local Authentication	RFID and NFC Credit card terminal option, Autocharge	
Network Interface	Ethernet, Cellular (2G / 3G / 4G)	
Protocol	Back-end system integration with OCPP 1.5 and 1.6, Modbus TCP for load management / energy management system integration	
Environmental		
Operating Temperature	-25 °C to +50 °C	
Storage Temperature	-40 °C to +80 °C	
Humidity	< 95% relative humidity, non-condensing	
Altitude	Up to 2000 m	
Mechanical		
Ingress Protection	IP55	
Enclosure Protection	IK10 on the enclosure, IK08 on the display (according to IEC 62262)	
Cooling	Forced air	
Dimension (W x H x D)	892 × 1616 × 444 mm	
Weight *	230 kg*	
Regulation		
Certificate	IEC 61851-1, IEC 61851-22, IEC 62479, IEC 61851-23	
EMC	EN 55011, IEC 61851-21-2	
Accessibility	DIN 18040	
DC Charging Points		
	CCS	CHAdeMO
Rating cable and Connector	250 A _{DC}	125 A _{DC} / 500 V _{DC}
Compliance	IEC 61851-23 / -24, IEC 62196-3, DIN 70121, ISO 15118-2	IEC 61851-23 / -24, JEVS G 105, Rev. 1.2 compliant
AC Charging Point		
Nominal AC Voltage	400 V _{RMS}	
At 22 kW Charging Point	3 × 32 A _{RMS} at 22 kW	
Protections	RCD Type B 30 mA (compliant to IEC 62955)	
Compliance AC Socket 22kW	IEC 62196-2 Mode 3, Type 2	

*The weight of the unit may vary based on configuration. Dimension and weight including charging connectors, subject to variants. Product outlook depends on configuration. Specifications are subject to change without notice.



More information

Delta Electronics (Netherlands) BV

Zandsteen 15, 2132 MZ Hoofddorp, The Netherlands
TEL : +31 20 655-0900

www.delta-emea.com



2025/11

Wałbrzych, 2024-02-28

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr WP/022122/2024/O04R02 z dnia 2024-02-28

Obiekt: Ogólnodostępna stacja ładowania pojazdów elektrycznych
Adres przyłączanego obiektu: ul. Wincentego Witosa
58-150 Strzegom
numery działek: 131

Odpowiadając na wniosek z dnia 2024-02-21, zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **179,0 kW** dla zasilania podstawowego, w **IV** grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: Stacja SN/nN WBW52620, Obwód nN K-1 z WBW52620 nr WBW52620/1.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: Zaciski prądowe wyjściowe rozłącznika bezpiecznikowego listwowego zabudowanego za przekładnikami prądowymi w zestawie złączowo – pomiarowym, 0000087664218.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: Zaciski prądowe wyjściowe rozłącznika bezpiecznikowego listwowego zabudowanego za przekładnikami prądowymi w zestawie złączowo – pomiarowym.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza: W stacji transformatorowej SN/nN R 526-20 spiąć dwa istniejące obwody komunalne na jednej podstawie rozdzielnicy nN. Z wolnego pola rozdzielnicy nN poprowadzić przyłącze kablowe o przekroju 4x240 do złącza kablowego ZK2-1PP, które zabudować przy stacji transformatorowej,
 - b) w zakresie sieci: Brak prac po stronie TAURON Dystrybucja,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: Od złącza kablowego ułożyć wewnętrzną linię zasilającą (wlz) oraz wykonać instalację elektryczną odbiorczą. Wpięcie wewnętrznej linii zasilającej do złącza należy do zakresu prac inwestora.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
 - a) rodzaj układu: półpośredni,
 - b) miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy stacji transformatorowej.
5. Zabezpieczenia główne:
 - a) prąd znamionowy: 315A,
 - b) rodzaj: wyłącznik instalacyjny nadprądowy (bez członu zwarciovego),
 - c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy stacji transformatorowej.
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,

- przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

Przygotował: Kozłowski Marcin

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.

R. Olejnik

Robert Olejnik

Uwaga: Jeżeli mają Państwo pytania w sprawie warunków przyłączania, prosimy, żeby skontaktowali się Państwo z nami na jeden z poniższych sposobów:

- elektronicznie przez formularz kontaktowy na tauron-dystrybucja.pl/formularz (jako temat kontaktu należy wybrać „Napisz wiadomość”),
- przez infolinię 32 606 0 616.

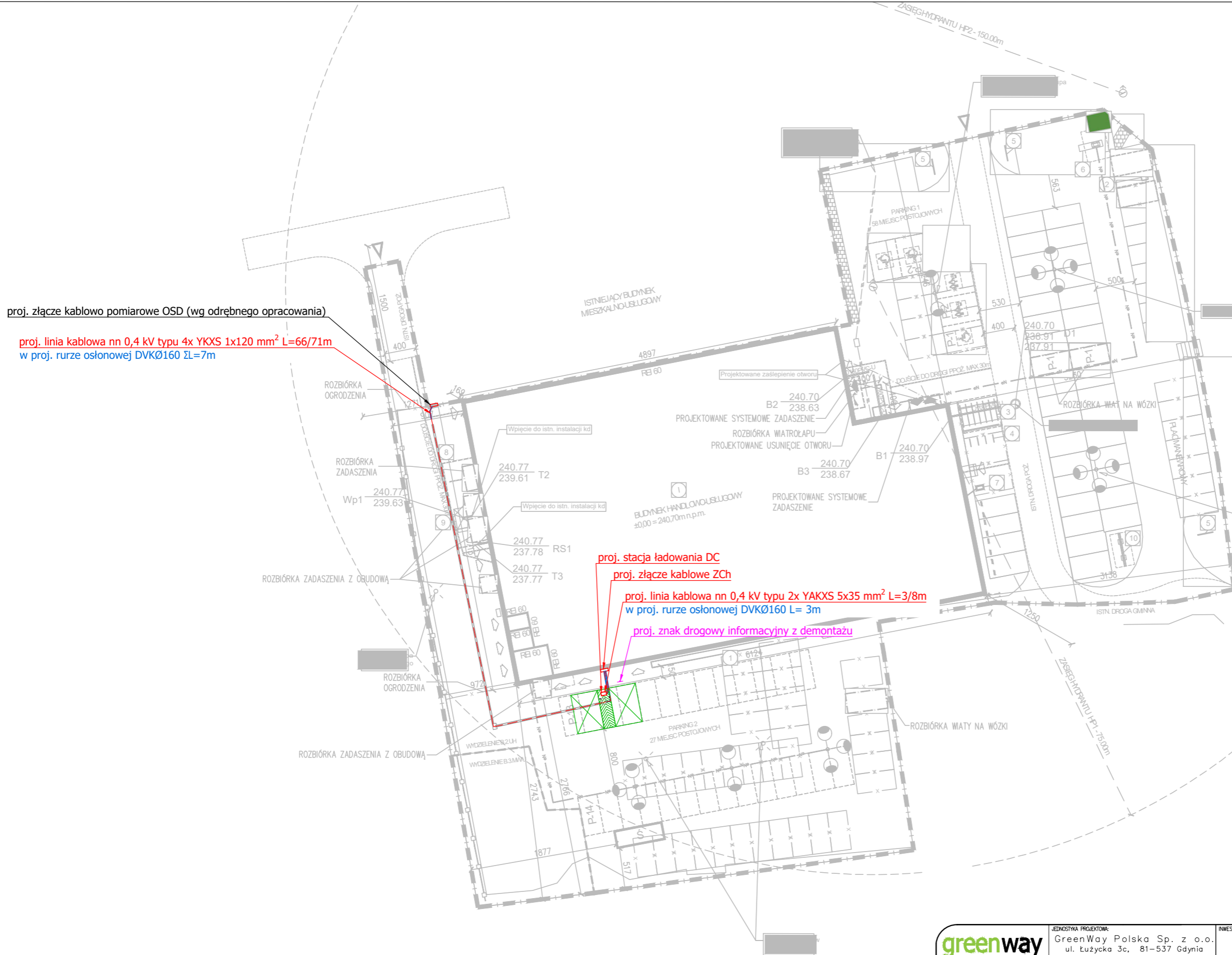
Prosimy, żeby w zgłoszeniu podali Państwo numer warunków przyłączenia WP/022122/2024/O04R02.

Informacje dodatkowe do warunków przyłączenia

1. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci.
2. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
3. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
4. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy wnioskowanego obiektu na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
5. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
6. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
7. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
8. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie www.tauron-dystrybucja.pl

Załączniki:

1. Mapa z lokalizacją przyłącza.



proj. złącze kablowo pomiarowe OSD (wg odrębnego opracowania)

proj. linia kablowa nn 0,4 kV typu 4x YKXS 1x120 mm² L=66/71m
w proj. rurze osłonowej DVKØ160 Σ L=7m

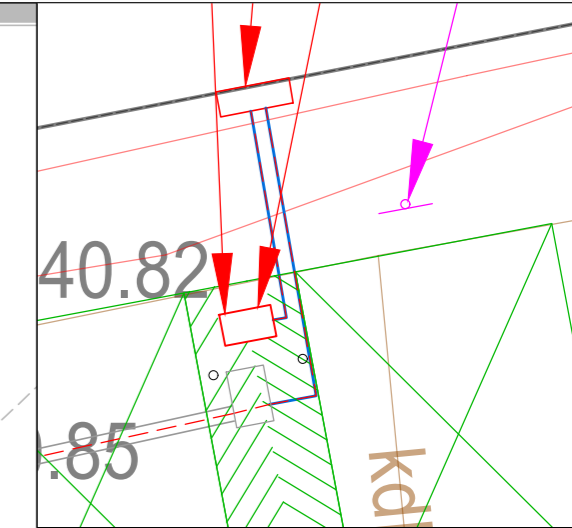
proj. stacja ładowania DC
proj. złącze kablowe ZCh
proj. linia kablowa nn 0,4 kV typu 2x YAKXS 5x35 mm² L=3/8m
w proj. rurze osłonowej DVKØ160 L= 3m
proj. znak drogowy informacyjny z demontażu

- LEGENDA:**
- projektowane linie kablowe nn-0,4 kV układane w rurze ochronnej DVK
 - istn. przepusty kablowe
 - L = X / Y długość trasowa / całkowita linii kablowej
 - istniejące miejsca parkingowe przeznaczone dla pojazdów elektrycznych na czas ładowania
 - proj. słupki drogowy ochronny h=1m
 - istn. studnie kablowe

Projektowane linie kablowe układać zgodnie z normą N-SEP-E-004 metodą wykopową oraz w istn. przepustach kablowych
Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
Rysunki i opis stanowią integralną część projektu, które należy rozpatrywać łącznie.



LOKALIZACJA



SZCZEGÓŁ SKALA 1:100

Potwierdzam zgodność treści mapy z oryginałem

greenway		JEDYNOŚĆ PROJEKTOWA: GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia www.greenwaypolska.pl		INWESTOR: GreenWay Polska Sp. z o.o. ul. Łużycka 3c, 81-537 Gdynia	
PROJEKTANT: mgr inż. Mateusz Kamiński	NR UPR.: POM/0111/PWBE/23	PODPIS:	ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE: Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych	BRANŻA: ELEKTRYCZNA	
PROJEKTANT SPRAWOZDAJĄCY:	NR UPR.:	PODPIS:	LOKALIZACJA: Sklep Aldi VST 355 ul. Wincentego Witosa 5, 58-150 Strzegom	SKALA: 1:500	REMIZA: 1
OPRACOWUJĄCY: inż. Krzysztof Dręzek	NR UPR.:	PODPIS:	NAZWA RYSUNKU: Koncepcja pierwotna	NR PROJ.: GWPL 1410	STADIUM: PW
				NR RYS.:	załqcznik



DECYZJA

Na podstawie art. 138 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.; dalej jako „Kpa”) oraz art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.; dalej jako „Pb”), po rozpatrzeniu odwołania GreenWay Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, reprezentowanej przez pełnomocnika Krzysztofa Drężek, od decyzji Starosty Świdnickiego z dnia 24 kwietnia 2025 r. (Nr 58/2025/S; znak: WB.6743.176.2025.2.MS), wnoszącej sprzeciw wobec zamiaru wykonania robót budowlanych, obejmujących budowę stacji ładowania pojazdów, przewidzianą do realizacji przy ul. Wincentego Witosa 5 w Strzegomiu, na terenie działki nr 131, obręb ewidencyjny: 021906_4.003, Śródmieście,

**uchylam zaskarżoną decyzję w całości
i umarzam postępowanie organu pierwszej instancji.**

UZASADNIENIE

W dniu 15 kwietnia 2025 r. do Starosty Świdnickiego wpłynęło zgłoszenie GreenWay Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, reprezentowanej przez pełnomocnika Krzysztofa Drężek (dalej jako „Inwestor”, „Wnioskodawca”), dotyczące zamiaru wykonania robót budowlanych, obejmujących budowę stacji ładowania pojazdów, przewidzianą do realizacji przy ul. Wincentego Witosa 5 w Strzegomiu, na terenie działki nr 131, obręb ewidencyjny: 021906_4.003, Śródmieście.

Decyzją z dnia 24 kwietnia 2025 r. (Nr 58/2025/S; znak: WB.6743.176.2025.2.MS) Starosta Świdnicki wniósł sprzeciw wobec zgłoszenia zamiaru wykonania ww. robót budowlanych. W uzasadnieniu tak podjętego rozstrzygnięcia organ pierwszej instancji wskazał, iż zgodnie z analizą przedmiotowego zgłoszenia, projektowana inwestycja polega na budowie stacji ładowania pojazdów elektrycznych z zainstalowanymi dwoma punktami ładowania o dużej mocy, tj. 179 kW. Starosta Świdnicki dokonał stwierdzenia, że z brzmienia art. 29 ust. 1 pkt 25 Pb w zw. z art. 2 pkt 27 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1289 z późn. zm.), dalej: ustawa o elektromobilności, wynika, że „zwolnienie z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę dotyczy stacji ładowania posiadających co najmniej jeden punkt ładowania o normalnej mocy, lub punkt ładowania o dużej mocy (jeden)”. W związku z powyższym organ pierwszej instancji dokonał stwierdzenia, że budowa stacji ładowania posiadającej więcej niż jeden punkt

ładowania o dużej mocy nie zalicza się do inwestycji podlegającej zwolnieniu z uzyskania pozwolenia na budowę, wobec czego wniósł sprzeciw na podstawie art. 30 ust. 6 pkt 2 Pb.

Odwołanie od powyższej decyzji, w ustawowym terminie, wniósł Inwestor – GreenWay Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, reprezentowana przez pełnomocnika Krzysztofa Drężek. W odwołaniu Inwestor zarzucił zaskarżonej decyzji, iż organ pierwszej instancji dokonał nieprawidłowej wykładni pojęcia stacji ładowania zdefiniowanego w art. 2 pkt 27 ustawy o elektromobilności uznając, że zwolnienie z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę dotyczy stacji ładowania posiadających wyłącznie jeden punkt ładowania o dużej mocy, na podstawie czego Starosta Świdnicki doszedł do wniosku, że budowa stacji ładowania posiadającej więcej niż jeden punkt ładowania o dużej mocy wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

W wyniku analizy akt sprawy, Wojewoda Dolnośląski stwierdził, co następuje.

Stosownie do art. 28 ust. 1 Pb, roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, z zastrzeżeniem art. 29-31 tej ustawy. Zamknięty katalog robót budowlanych zwolnionych z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę został wyliczony w sposób wyczerpujący w art. 29 ust. 1-4 Prawa budowlanego, co oznacza, że niewymienione w tym przepisie roboty budowlane wymagają uzyskania w drodze decyzji pozwolenia na budowę. Zwolnienie inwestora z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę inwestycji obejmującej wykonanie wyżej wymienionych robót budowlanych nie oznacza jednak rezygnacji z administracyjnej kontroli prawidłowości wykonania tych robót.

I tak na przykład art. 29 ust. 1 i 3 Prawa budowlanego nakłada obowiązek uprzedniego dokonania zgłoszenia wykonania określonych w tych przepisach robót budowlanych. Zgodnie z art. 30 ust. 2 cytowanej powyżej ustawy, w zgłoszeniu należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 Pb (oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane) oraz, w zależności od potrzeb, odpowiednie szkice lub rysunki, a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami. W tym miejscu należy zaznaczyć, że zgodnie z art. 30 ust. 2a pkt 4 lit. a Pb, w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 9, 23 i 30 do zgłoszenia należy dołączyć projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane. Wyjaśnić należy, że przepis art. 29 ust. 1 pkt 25 Pb przewiduje możliwość zgłoszenia robót, polegających na budowie stacji ładowania, w rozumieniu art. 2 pkt 27 ustawy o elektromobilności, z wyłączeniem infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 3 tej ustawy. Z kolei w myśl art. 2 pkt 27 ustawy o elektromobilności stacja ładowania to a) urządzenie budowlane obejmujące co najmniej jeden punkt ładowania o normalnej mocy lub punkt ładowania o dużej mocy, związane z obiektem budowlanym, lub b) wolnostojący obiekt budowlany z zainstalowanym co najmniej jednym punktem ładowania o normalnej mocy lub punktem ładowania o dużej mocy.

Nadto, z możliwością prowadzenia robót budowlanych na podstawie zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 ust. 1b Pb, wiąże się kompetencja organu administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania

robót budowlanych w drodze decyzji (art. 30 ust. 5 Pb), przy czym ustawodawca w art. 30 ust. 5c i 6 przywołanej ustawy wprost wskazuje okoliczności, które dają podstawę do jego wniesienia. Tymi okolicznościami są: nieuzupełnienie w określonym terminie zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych; zgłoszenie budowy lub wykonywania robót budowlanych objętych obowiązkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę; sytuacja, gdy budowa lub wykonywanie innych robót budowlanych objętych zgłoszeniem narusza ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy, inne akty prawa miejscowego lub inne przepisy; zgłoszenie budowy tymczasowego obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 7 Pb, w miejscu, w którym taki obiekt istnieje; rozpoczęcie robót budowlanych z naruszeniem procedury zgłoszeniowej, o której mowa w art. 30 ust. 5 Pb. Zgodnie zaś z art. 30 ust. 7 Pb organ administracji architektoniczno-budowlanej może nałożyć, w drodze decyzji, o której mowa w ust. 5 (tj. wnoszącej opisany wyżej sprzeciw), obowiązek uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia, jeżeli ich realizacja może naruszać ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy lub spowodować: zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia; pogorszenie stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków; pogorszenie warunków zdrowotno-sanitarnych; wprowadzenie, utrwalenie, zwiększenie ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Zgodnie z art. 30 ust. 5 Pb, zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Organ administracji architektoniczno-budowlanej, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może, w drodze decyzji, wnieść sprzeciw. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu w tym terminie. W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw w drodze decyzji (art. 30 ust. 5c Pb).

Inwestycja budowlana objęta zgłoszeniem z dnia 15 kwietnia 2025 r. polega na budowie stacji ładowania pojazdów przy ul. Wincentego Witosa 5 w Strzegomiu, na terenie działki nr 131, obręb ewidencyjny: 021906_4.003, Śródmieście. Zgodnie z informacjami znajdującymi się w projekcie wykonawczym przedłożonym wraz ze zgłoszeniem, zgłoszona stacja ładowania pojazdów elektrycznych będzie wolnostojącym obiektem budowlanym z zainstalowanymi dwoma punktami ładowania dużej mocy, wyposażona w oprogramowanie wykorzystywane do świadczenia usługi ładowania wraz ze stanowiskami postojowymi oraz instalacją prowadzącą od punktu ładowania do przyłącza elektroenergetycznego, w myśl art. 2 pkt. 27 ustawy o elektromobilności.

Na wstępie odnotowania wymaga, iż zgodnie z wyżej przywołanym art. 2 pkt 27 ustawy o elektromobilności stacja ładowania to urządzenie budowlane obejmujące co najmniej jeden punkt ładowania o normalnej mocy lub punkt ładowania o dużej mocy, związane z obiektem budowlanym, lub wolnostojący obiekt budowlany z zainstalowanym co najmniej jednym punktem ładowania o normalnej mocy lub punktem ładowania o dużej mocy. W myśl art. 2 pkt 19 ustawy o elektromobilności punkt ładowania dużej mocy to punkt ładowania o mocy większej niż 22 kW, z kolei punkt ładowania o normalnej mocy to punkt ładowania o mocy

mniejszej lub równej 22 kW, z wyłączeniem urządzeń o mocy mniejszej lub równej 3,7 kW zainstalowanych w miejscach innych niż ogólnodostępne stacje ładowania, w szczególności w budynkach mieszkalnych (art. 2 pkt 18 ustawy o elektromobilności).

Dla prawidłowej interpretacji art. 2 pkt 27 ustawy o elektromobilności w kontekście art. 29 ust. 1 pkt 25 Pb, niezbędne jest odwołanie się do reguł wykładni językowej, tj. wykładni opierającej się na analizie znaczenia słów użytych przez ustawodawcę w ramach brzmienia normy prawnej. Zasadnicze znaczenie w analizowanym przepisie ma użycie przez ustawodawcę wyrażenia „co najmniej”. Pojęcie to, zarówno na gruncie języka prawnego, jak i języka ogólnego, oznacza dolną granicę otwartą, a zatem dopuszcza istnienie więcej niż jednej jednostki wskazanego elementu. W konsekwencji, zastąpienie sformułowania „jeden” przez „co najmniej jeden” wyklucza możliwość interpretacji tego przepisu w sposób zawężający, tj. ograniczający jego zastosowanie wyłącznie do przypadków obejmujących dokładnie jeden punkt ładowania. Przyjęcie takiej wykładni prowadziłoby do pominięcia normatywnego znaczenia zwrotu „co najmniej”, co pozostawałoby w sprzeczności z jedną z podstawowych dyrektyw interpretacyjnych prawa – zakazem wykładni prowadzącej do uznania, że określone słowa ustawy są pozbawione znaczenia (reguła *per non est*).

Następnie należy odnieść się do użytego w analizowanym przepisie spójnika „lub”. W polskiej technice legislacyjnej spójnik ten, co do zasady, wyraża alternatywę nierozłączną (tzw. alternatywę inkluzywną), co oznacza, że dopuszcza on zarówno wystąpienie jednego z wymienionych elementów, jak i ich jednoczesne występowanie. W związku z powyższym, konstrukcję przepisu obejmującą zwrot: „co najmniej jednym punktem ładowania o normalnej mocy lub punktem ładowania o dużej mocy” należy rozumieć jako skrót myślowy odnoszący się do pełnego brzmienia: „co najmniej jednym punktem ładowania o normalnej mocy lub co najmniej jednym punktem ładowania o dużej mocy”. Zgodnie z regułami języka prawniczego, w tego rodzaju konstrukcjach składniowych typowe jest pominięcie powtórzenia identycznych fragmentów przy członach równorzędnych, przy czym zakres określenia ilościowego („co najmniej jednym”) przenosi się na każdy z tych członów.

Dalsza część definicji zawartej w analizowanym przepisie dodatkowo potwierdza dopuszczalność występowania więcej niż jednego punktu ładowania w ramach jednej stacji ładowania. W szczególności, w zdaniu: „wyposażone w oprogramowanie wykorzystywane do świadczenia usługi ładowania, wraz ze stanowiskami postojowymi, których liczba odpowiada liczbie punktów ładowania umożliwiających jednoczesne świadczenie tej usługi”, ustawodawca posłużył się wyraźnie liczbą mnogą, odnosząc się zarówno do punktów ładowania, jak i do odpowiadających im stanowisk postojowych. Gdyby intencją ustawodawcy było ograniczenie stacji wyłącznie do jednego punktu ładowania – w szczególności punktu o dużej mocy – użycie konstrukcji wskazującej na wielość punktów oraz możliwość ich jednoczesnego działania byłoby nieuzasadnione z perspektywy logiki języka prawnego. Takie brzmienie przepisu, rozpatrywane w szerszym kontekście systemowym, jednoznacznie zakłada dopuszczalność lokalizacji więcej niż jednego punktu ładowania – w tym także wielu punktów o dużej mocy – w ramach jednej stacji.

Zaznaczyć należy, iż gdyby zamiarem ustawodawcy było wprowadzenie ograniczenia polegającego na dopuszczeniu wyłącznie jednego punktu ładowania o dużej mocy w ramach stacji ładowania, wyraziłby to w sposób jednoznaczny, posługując się sformułowaniem w rodzaju: „z jednym punktem ładowania o dużej mocy” albo poprzez ustanowienie wyraźnego

limitu ilościowego w treści przepisu. Takie ograniczenie jednakże nie zostało w ustawie przewidziane. Zgodnie z utrwaloną paremią prawniczą *lege non distinguente nec nostrum est distinguere*, w sytuacji, gdy ustawodawca nie wprowadza rozróżnienia ani ograniczenia, interpretator nie jest uprawniony do konstruowania takiego ograniczenia w drodze wykładni. Tym samym brak podstaw normatywnych do przyjęcia, że liczba punktów ładowania o dużej mocy w ramach jednej stacji miałyby podlegać limitacji.

Na tym etapie tutejszy organ uznaje za zasadne odwołanie się do treści uzasadnienia do ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych. Ustawodawca jednoznacznie wskazał, że celem wprowadzenia regulacji zawartej w art. 29 ust. 1 pkt 25 Pb przewidującej zwolnienie z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę w przypadku realizacji stacji ładowania pojazdów elektrycznych, było uproszczenie oraz przyspieszenie procedury inwestycyjnej, a tym samym – zwiększenie dostępności infrastruktury ładowania. Z powyższego jednoznacznie wynika, iż intencją ustawodawcy było stworzenie ram prawnych sprzyjających realizacji tego typu inwestycji, nie zaś ich ograniczanie. W świetle tak wyrażonego celu regulacji brak jest podstaw, aby w drodze wykładni systemowej lub językowej doszukiwać się jakiegokolwiek domniemanego zakazu wynikającego z definicji stacji ładowania zawartej w ustawie o elektromobilności, skoro sam ustawodawca nie wprowadził takiego ograniczenia w sposób wyraźny.

Ponadto, mając na uwadze treść art. 7a § 1 Kpa, wskazać należy, iż przepis ten statuuje zasadę rozstrzygania wątpliwości co do treści normy prawnej na korzyść strony postępowania w sytuacjach, w których rozstrzygnięcie skutkować może nałożeniem na stronę obowiązku, bądź ograniczeniem lub pozbawieniem przysługującego jej uprawnienia. W niniejszej sprawie przedmiot postępowania dotyczy oceny dopuszczalności realizacji inwestycji – stacji ładowania pojazdów elektrycznych – bez konieczności uzyskiwania pozwolenia na budowę, w trybie uproszczonym, na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 25 Pb. Ewentualne wątpliwości interpretacyjne w zakresie definicji stacji ładowania, zawartej w ustawie o elektromobilności, w szczególności zaś co do możliwości obejmowania przez nią więcej niż jednego punktu ładowania o dużej mocy, mogą prowadzić do wniosku o istnieniu ograniczenia po stronie inwestora. W braku jednoznacznej normy prawnej, która wprost wyłączałaby możliwość skorzystania z omawianego zwolnienia w przypadku stacji obejmujących wielopunktowe układy ładowania o dużej mocy, organ – kierując się zasadą wyrażoną w art. 7a § 1 Kpa – obowiązany jest przyjąć wykładnię korzystną dla strony postępowania. Należy jednocześnie podkreślić, że w sprawie nie występują sporne interesy innych stron ani interesy osób trzecich, które mogłyby uzasadniać odstąpienie od zastosowania tej zasady. Tym samym, powyższa analiza pozwala uznać sprzeciw organu pierwszej instancji za bezzasadny i niezasługujący na uwzględnienie.

Abstrahując od powyższego, tutejszy organ zobligowany jest dokonać oceny zgłoszenia Inwestora z dnia 15 kwietnia 2025 r. z prawem, w granicach wyznaczonych przez art. 30 ust. 6 i 7 Pb.

Jak wykazano w powyższych rozważaniach, budowa stacji ładowania pojazdów nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z treścią art. 29 ust. 1 pkt 25 lit. b Pb.

Kolejno, budowa stacji ładowania nie narusza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr 83/24 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 20 listopada 2024 r., (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2024 r., poz. 5766), dalej

mpzp. Teren zainwestowania oznaczono w mpzp symbolem „1 UH-UZ” - tereny usług handlu lub usług zdrowia i pomocy społecznej jako tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów usługowych z zakresu usług handlu lub zdrowia i pomocy społecznej, wraz z towarzyszącymi budynkami i obiektami pomocniczymi, parkingami oraz infrastrukturą towarzyszącą oraz z możliwością lokalizacji urządzeń sportowo - rekreacyjnych, placów zabaw, dróg rowerowych oraz zieleni urządzonej (§ 5 pkt 9 mpzp). Z kolei zgodnie z § 15 ust. 10 pkt 2 lit. b mpzp, dopuszczalne jest także przeznaczenie uzupełniające w postaci terenów infrastruktury technicznej. Stacja ładowania pojazdów elektrycznych stanowi obiekt zaliczany do infrastruktury technicznej, zaś mpzp nie zawiera postanowień zakazujących lokalizacji tego typu obiektów na wskazanym terenie. Tym samym brak jest podstaw do kwestionowania zgodności planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wyjaśnić następnie należy, że zgłoszenie nie obejmowało budowy tymczasowego obiektu budowlanego w miejscu, w którym obiekt taki już istnieje, a zatem nie sprzeciwia się art. 30 ust. 6 pkt 3 Pb.

W ocenie tutejszego organu, w niniejszej sprawie, nie występują również fakultatywne przesłanki wniesienia sprzeciwu wymienione w art. 30 ust. 7 Pb. Przedmiotowa inwestycja nie narusza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zdaniem tutejszego organu, z przedłożonych przez Inwestora informacji, nie wynika, że budowa stacji ładowania pojazdów może spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia, pogorszenie stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków, pogorszenie warunków zdrowotno-sanitarnych bądź wprowadzenie, utrwalenie, zwiększenie ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Ostatecznie, analiza przedmiotowej sprawy pozwala stwierdzić, iż Inwestor do przedmiotowego zgłoszenia dołączył wszystkie wymagane przepisem prawa dokumenty (art. 30 ust. 2 i 2a Pb), tj. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania wymienioną w zgłoszeniu nieruchomością na cele budowlane, projekt zagospodarowania terenu wraz z opisem technicznym projektowanej stacji ładowania pojazdów, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane. Godzi się wskazać, że Inwestor przedłożył również warunki przyłączenia projektowanego obiektu z TAURON Dystrybucja (nr WP/022122/2024/O04R02 z dnia 28 lutego 2024 r.).

Nadto, w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji, nie znajdują zastosowania przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225, z późn. zm.), dalej jako „RWT”. Zgodnie z § 2 RWT, przepisy rozporządzenia stosuje się przy projektowaniu, budowie, przebudowie oraz przy zmianie sposobu użytkowania budynków oraz budowli nadziemnych i podziemnych spełniających funkcje użytkowe budynków, jak również do związanych z nimi urządzeń budowlanych — z zastrzeżeniem § 135 ust. 10 oraz § 207 ust. 2. Z uwagi na to, że planowana inwestycja obejmuje wyłącznie budowę stacji ładowania pojazdów elektrycznych, która nie stanowi ani budynku, ani budowli spełniającej funkcje użytkowe budynku w rozumieniu powołanych przepisów, tym samym brak jest podstaw prawnych do stosowania RWT w niniejszym przypadku. Tym samym, inwestycja ta nie wypełnia hipotezy normy zawartej w § 2 RWT, co skutkuje wyłączeniem obowiązku jej dostosowania do wymogów techniczno-budowlanych określonych w tym rozporządzeniu. Zastosowania w niniejszej sprawie nie mają również przepisy Rozporządzenia Ministra Energii

z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie wymagań technicznych dla stacji ładowania i punktów ładowania stanowiących element infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego (Dz. U. poz. 1316), gdyż zgłoszona stacja ładowania pojazdów nie stanowi elementu infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego.

Wobec powyższego należy uchylić decyzję Starosty Świdnickiego z dnia 24 kwietnia 2025 r. (Nr 58/2025/S; znak: WB.6743.176.2025.2.MS) i umorzyć postępowanie w sprawie, co powoduje, wobec braku obowiązywania w obrocie prawnym decyzji wnoszącej sprzeciw, że zgłoszenie Inwestora z dnia 15 kwietnia 2025 r. zostało z mocy prawa przyjęte.

W związku z powyższym orzeczono, jak na wstępie.

Decyzja niniejsza jest ostateczna.

Na decyzję przysługuje stronie postępowania prawo złożenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu. Zgodnie z art. 53 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2023 r. poz. 1634 ze zm.), skargę wnosi się w terminie 30 dni od dnia doręczenia skarżącemu rozstrzygnięcia w sprawie. W myśl art. 54 § 1 powołanej ustawy, składa się ją za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom pisma w postępowaniu sądowym, a ponadto zawierać wskazanie zaskarżonej decyzji, oznaczenie organu, którego działania skarga dotyczy oraz określenie naruszenia prawa lub interesu prawnego. Wpis stały od skargi wynosi 500 zł. Stronie, na jej wniosek złożony przed wszczęciem postępowania sądoadministracyjnego lub w toku tego postępowania może być przyznane prawo pomocy. Wniosek tej wolny jest, od opłat sądowych. Prawo pomocy obejmuje zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Stachera
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

*/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym
przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/*

Otrzymuje:

1. Krzysztof Dręzek (pełnomocnik GreenWay Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni) +RODO (ePUAP),
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Starosta Świdnicki (eDoręczenia),
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Świdnicy (eDoręczenia),
3. Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (eDoręczenia).

KLAUZULA INFORMACYJNA
dot. działalności Wydziału Infrastruktury

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanego dalej Rozporządzeniem uprzejmie informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Dolnośląski, wykonujący swoje zadania przy pomocy Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, zlokalizowanego we Wrocławiu przy pl. Powstańców Warszawy 1;
- Inspektor Ochrony Danych (IOD) wykonuje swoje obowiązki w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pokój nr 2145, e-mail: iod@duw.pl;
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze tj. rejestracji, analizy i załatwienia wpływających odwołań, zażaleń, ponagieł, skarg i wniosków oraz innych dokumentów lub przekazania ich zgodnie z właściwością;
- Podstawą prawną przetwarzania dotyczących Pani/Pana danych osobowych są Kodeks postępowania administracyjnego, Prawo budowlane oraz Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi;
- Pani/Pana dane nie będą przekazywane innym odbiorcom;
- Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- Pani/Pana dane osobowe i dokumentacja mogą być przechowywane przez okres określony w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
- Zgodnie z Rozporządzeniem przysługuje Pani/Panu:
 1. prawo dostępu do swoich danych;
 2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
 3. prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
 4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa);
- Podanie Wojewodzie Dolnośląskiemu danych osobowych umożliwiających Pani/Pana identyfikację jest dobrowolne, w przypadku niepodania danych nie będzie możliwe rozpatrzenie wpływających odwołań, zażaleń, ponagieł, skarg i wniosków oraz innych dokumentów lub przekazania ich zgodnie z właściwością;
- Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.